



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Шумен, ПК 9700, ул. "Петра" № 1, тел.: 054/ 833-123, факс: 054/ 833-123, e-mail: office@sidp.bg, www.sidp.bg

ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО - ОМУРТАГ
п.к.7900 гр. Омуртаг, ул. "Георги Сава Раковски" № 21, централа 0605/6-21-54e-mail:dgs.omurtag@dpshumen.bg

**ДОГОВОР ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТ НА ПОКРИВ НА
АДМИНИСТРАТИВНАТА СГРАДА НА ТП ДГС „ОМУРТАГ“**

№ 17 / 30.08 .2024 г.

Днес 30.08.....2024 г., в гр. Омуртаг се сключи настоящият договор между:

1. ТП ДГС „Омуртаг“ към „СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП - Шумен с БУЛСТАТ: Чл. 59 от 33 ИД, със седалище и адрес на управление: гр. Чл. 59 от 33 ИД, представлявано от инж. Чл. 59 от 33 ИД качеството си на директор, и Чл. 59 от 33 ИД р-л смет. отдел/гл. счетоводител, наричани по-долу за краткост **Възложител,**

и

2. „Краси строй 999 – от основи до ключ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Чл. 59 от 33 ИД ул. Чл. 59 от 33 ИД № Чл. 59 от 33 ИД ЕИК/Булстат: Чл. 59 от 33 ИД с управител – Чл. 59 от 33 ИД представлявано от Чл. 59 от 33 ИД в качеството му на пълномощник, съгласно пълномощно №14747 от 07.11.20217 г. наричан по-долу за краткост **Изпълнител.**

На основание чл. 20, ал. 4, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и решение по т.13 от Протокол № 385/08.08.2024 г. на УС на СИДП ДП – Шумен и Заповед № 578/15.08.2024 г., се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши ремонт на покрив на административната сграда, собственост на ТП ДГС „Омуртаг“, включващ строително-ремонтни работи за извършване ремонт на покрив на административната сграда на ТП, описани подробно в количествено стойностна сметка на Възложителя, неразделна част от договора.

(2) Количеството, обемът и видовете ремонтни работи и влаганите материали следва да се изпълняват, съгласно уговореното в количествено стойностна сметка от договора. Строително-ремонтните работи ще се осъществяват със средства, материални, транспорт и съответната квалифицирана работна ръка на Изпълнителя, който носи и отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество.

II. ЦЕНА ПО ДОГОВОРА

Чл. 2. (1). Общата сума по изпълнение и осъществяване предмета на настоящия договор е до одобрения финансов ресурс в размер 2478,00 лв. (словом: две хиляди четиристотин седемдесет и осем) лева с вкл. ДДС, под следното допълнително условие: посочените в количествено стойностната сметка количества и обеми по видове ремонтни работи са прогнозни, като при разлика между тях и действително извършени строително-ремонтни работи, възложителят ще заплаща за действително извършените по договорените единични цени за дадения вид работа, съгласно количествено стойностната сметка.

(2). Възложителят се задължава да изплати на Изпълнителя възнаграждение в количество по отделните строително-ремонтни работи и единични цени, посочени в количествено стойностната сметка, която е неразделна част от настоящия договор.

(3). Възложителят ще изплати на Изпълнителя възнаграждението по договора по следния начин и срок:

След приемане на извършените строително-ремонтни работи със съответния документ (приемо-предавателен протокол или друг документ, удостоверяващ приемането на извършената работа по вид, количество и качество) и издадена на фактура от страна на Изпълнителя.

(4). Страните договарят плащането (плащанията) да бъдат извършвани с платежно нареждане по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 15 (петнадесет) дни след извършени услуги и представена фактура от страна на Изпълнителя.

III. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 6. Място на изпълнение: в административната сграда на ТП ДГС „Омуртаг”, с адрес: гр. Омуртаг, обл. Търговище, ул. „Г. С. Раковски” №21.

Чл. 7. Сроковете по изпълнение и осъществяване предмета на настоящия договор са 15 /петнадесет/ работни дни от датата на сключване на договора.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените строително-ремонтни работи качествено и в договорения срок при спазване на условията на Възложителя и действащата нормативна уредба, в това число и изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на текущия ремонт да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки в извършените дейности, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, както и да осигури квалифициран технически ръководител на обекта.

Чл.10.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява Възложителя за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-ремонтните работи.

(2). Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството, са за сметка на Изпълнителя.

(3). Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на текущия ремонт, се заплащат от Изпълнителя.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право на възнаграждение в размер, при условията и в сроковете, съгласно настоящия договор.

Чл.12.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете, определени в този договор, като и да оказва нужното съдействие на Изпълнителя.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените строително-ремонтни работи, в случай че са извършени качествено и съгласно договореното.

V. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 13. Приемането на строително-ремонтните работи се удостоверява с приемателно-предавателен протокол, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от оправомощени от тях лица, в който се описва извършената работа: количество, СРР, качество, стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор.

Чл. 14. Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в следните гаранционни срокове предвидени в Наредба № 2/31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, които текат от деня на предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.

Чл. 15. Ако се появят дефекти при изпълнение на строително-ремонтните работи в гаранционния срок, Възложителят поканва писмено Изпълнителя за съставяне на констативен протокол, в който страните посочват срокове за отстраняване на дефектите.

VI. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на действащото законодателство.

Чл. 17.(1). При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2 % за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността по договора.

(2). При забава в плащането от страна на Възложителя, същия дължи неустойка в размер на 0,1 % от стойността на фактурата.

Чл. 18. При виновно некачествено извършване на ремонтните работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 15 % от стойността на некачествено извършените ремонтни работи.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 19.(1). Настоящият договорът се прекратява:

1. С изтичане на срока по чл. 7 или с достигане на предвидената в чл. 2 (1). стойност;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 30-дневно писмено предизвестие от изправната страна до неизправната страна;
4. При констатирани нередности и/или некачествено изпълнение, и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. С окончателното му изпълнение;
6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на настоящата поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

- 2.1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 /десет/ дни;
- 2.2. не отстрани в разумен срок, определен от Възложителя, констатирани недостатъци;
- 2.3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
- 2.4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

(3). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 30-дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от закона за обществените поръчки.

Чл. 21. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с известие за доставяне/ с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Чл. 22. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени, и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 23. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл. 24. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 25. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна.

Неразделна част от настоящия договор е количествено стойностна сметка на Възложителя.

Настоящият договорът се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Ел. 59 от 331Д
Директор ТП ДС „ОМУФТА“
/инж. Ел. 59 от 331Д



Р-л счетоводен отдел: 21.59
05
/Ел. 59 от 331Д 331Д

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Ел. 59 от 331Д
„Краси строй 999“ ЕООД
/ Ел. 59 от 331Д
/упълномощено лице/



ОБЕКТ: „Административна сграда“ на ТП ДГС гр. Омуртаг

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СИДП ДП - ШУМЕН ТП ДГС - ОМУРТАГ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Ще се определи след възлагане по ЗОП

КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	НАИМЕНОВАНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР	Мярка	К-во	Ед.цена	Стойност
	Смяна на керемиди и капаци в слетсвие силния вятър / буря/				
1	Демонтаж на счупени керемиди вслетсвие буря	бр.	70,00	5,00	350,00
2	Пренареждане на разместени керемиди и капаци по целия покрив	м ²	25,00	11,00	275,00
3	Доставка и монтаж на нови керемиди	м ²	20,00	39,00	780,00
4	Доставка и монтаж на капаци	бр.	10,00	12,00	120,00
5	Подмазване на капаци по целия покрив с циментов разтвор	л.м	26,00	15,00	390,00
6	Натоварване и извозване на строителен отпадък до депо	м3	2,00	75,00	150,00
				Всичко:	2065,00
				ДДС 20%:	413,00
				ОБЩО с вкл. ДДС:	2478,00

Изготвил: *21.59 от 3311*

/ / Техник-строителство при СИДП ДП гр.шумен /

